

# ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

*Nem az érintettől gyűjtött személyes adatokkal történő adatkezelések vonatkozásában*

## ADATKEZELŐ MEGNEVEZÉSE:

**"K.B. INVEST" KFT**

Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Debreceni u. 130- 132

Telephelye: 4400 Nyíregyháza, Deák Ferenc utca 10-12.

Adatkezelő törvényes képviselője: *Bunkóczi Béla ügyvezető*

Adatkezelő és képviselőjének elérhetőségei:

Postai elérhetőség: *Adatkezelő telephely címe*

Személyes elérhetőség: *Adatkezelő telephelye*

Telefonos elérhetőség: 06/42/782-542

Emailés elérhetőség: [ikonkikspapanzio@gmail.com](mailto:ikonkikspapanzio@gmail.com)

Adatkezelő telephelyén szálláshely- szolgáltatás valamint ezen szolgáltatáshoz kapcsolódó egyéb szolgáltatások nyújtásával foglalkozó vállalkozás. Adatkezelő szolgáltatásainak nyújtásához szükséges, hogy személyes adatokat kezeljen. Adatkezelő az egyes adatkezelési tevékenységei tudomására jutott személyes adatok kezelésével kapcsolatosan a vonatkozó jogszabályi kötelezettségeknek történő maximális megfelelés érdekében az adatkezelések kapcsán elkészített és közzétett adatkezelési tájékoztató szerint kezeli a személyes adatokat.

## **Tisztelt Érintett!**

Jelen Adatkezelési Tájékoztató célja, hogy Adatkezelő Önnek, mint az adatkezelés érintettjének a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2016. április 27-i (EU) 2016/679 rendelete (továbbiakban: **GDPR**) 14. cikke alapján tájékoztatást adjunk a személyes adatkezelésére vonatkozóan.

Az Adatkezelési Tájékoztatóban tömör, átlátható, érthető és könnyen hozzáférhető formában, világosan és közérthetően megfogalmazva adjuk meg Ön részére a GDPR szerinti kötelező tartalommal a tájékoztatásunkat.

Ön azért minősül érintettnek, mert Adatkezelő adatkezelése érinti az Ön személyes adatait. Az Ön személyes adatának minősül a GDPR 4 cikk 1. pont alapján azonosított vagy azonosítható természetes személyre („érintett”) vonatkozó bármely információ; azonosítható az a természetes személy, aki közvetlen vagy közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi,

gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára vonatkozó egy vagy több tényező alapján azonosítható.

Jelen Adatkezelési Tájékoztatóban Ön részletes tájékoztatást kap arra vonatkozóan, hogy Adatkezelő milyen személyes adatait, annak kategóriáit, milyen célból, milyen jogalapon kezel (GDPR 14 cikk (1) bek. c./- d./ pont) , kik lehetnek az adattovábbítás címzettjei illetve ezek kategóriái. (GDPR 14 cikk (1) bek. e./) Ön tájékoztatást kap, hogy amennyiben az Adatkezelő az Ön személyes adatát a GDPR 6 cikk (1) bek. f./ pontja szerinti jogalapon kezeli, akkor mi az Adatkezelő vagy harmadik személy jogos érdeke, amely az adatkezeléshez fűződik. (GDPR 14 cikk (2) bek. b./pont) Az előzőek szerinti jogalapon történő adatkezelés esetén Adatkezelő – az Ön kérésére – rendelkezésére bocsátja az Adatkezelő vagy harmadik személy jogos érdekét alátámasztó érdekmérlegelési tesztet. Adatkezelő tájékoztatja Önt személyes adatok forrásáról és adott esetben arról, hogy az adatok nyilvánosan hozzáférhető forrásokból származnak-e. (GDPR 14 cikk (2) bek. f./pont)

Ön tájékoztatást kap a személyes adatai tárolásának időtartamáról, vagy ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjairól. (GDPR 14 cikk (2) bek. a./ pont)

**Adatkezelő tájékoztatja Önt, hogy automatizált adatkezelési formát illetve profilalkotást nem alkalmaz egyik adatkezelési tevékenysége során sem!** (GDPR 14 cikk (2) bek. g./ pont)

**Adatkezelő tájékoztatja Önt, hogy harmadik országba vagy nemzetközi szervezet részére nem továbbít személyes adatot egyik adatkezelési tevékenysége során sem!** (GDPR 14 cikk (1) bek. f./pont)

**Adatkezelő tájékoztatja Önt, hogy kérelmezheti a GDPR szerint az Adatkezelőtől az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen valamint tájékoztatjuk az adathordozhatósághoz való jogáról!** (GDPR 14 cikk (2) bek. c./ pont)

- Ön, mint érintett jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatainak kezelése folyamatban van-e, és ha ilyen adatkezelés folyamatban van, jogosult arra, hogy a személyes adatokhoz és a GDPR 15 cikk (1) bekezdés szerinti információkhoz hozzáférést kapjon.
- Ön, mint érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül helyesbítse a rá vonatkozó pontatlan személyes adatokat. Figyelembe véve az adatkezelés célját, Ön jogosult arra, hogy kérje a hiányos személyes adatainak - egyebek mellett kiegészítő nyilatkozat útján történő - kiegészítését.
- Ön, mint érintett jogosult arra, hogy kérésére az adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törölje az Önre vonatkozó személyes adatokat, az Adatkezelő pedig köteles arra, hogy az érintettre vonatkozó személyes adatokat indokolatlan késedelem nélkül törölje, ha az alábbi indokok valamelyike fennáll:
  - a) a személyes adatokra már nincs szükség abból a célból, amelyből azokat gyűjtötték vagy más módon kezelték;
  - b) az érintett visszavonja a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének a) pontja vagy a 9. cikk (2) bekezdésének a) pontja értelmében az adatkezelés alapját képező hozzájárulását, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja;

- c) az érintett a 21. cikk (1) bekezdése alapján tiltakozik az adatkezelés ellen, és nincs elsőbbséget élvező jogszerű ok az adatkezelésre, vagy az érintett a 21. cikk (2) bekezdése alapján tiltakozik az adatkezelés ellen;
- d) a személyes adatokat jogellenesen kezelték;
- e) a személyes adatokat az adatkezelőre alkalmazandó uniós vagy tagállami jogban előírt jogi kötelezettség teljesítéséhez törölni kell;
- f) a személyes adatok gyűjtésére a 8. cikk (1) bekezdésében említett, információs társadalommal összefüggő szolgáltatások kínálásával kapcsolatosan került sor.

- Ön, mint érintett jogosult arra, hogy kérésére az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha az alábbiak valamelyike teljesül:

a) Ön vitatja a személyes adatok pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy az Adatkezelő ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;

b) az adatkezelés jogellenes, és Önt ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;

c) az Adatkezelőnek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de Ön igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez; vagy

d) Ön a GDPR 21. cikk (1) bekezdése szerint tiltakozott az adatkezelés ellen; ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben

- Ön, jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének e) vagy f) pontján alapuló kezelése ellen, ideértve az említett rendelkezéseken alapuló profilalkotást is. Ebben az esetben az adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha az adatkezelő bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

- Ön, mint érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa egy adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályozná az az adatkezelő, amelynek a személyes adatokat a rendelkezésére bocsátotta, ha:

a) az adatkezelés a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének a) pontja vagy a 9. cikk (2) bekezdésének a) pontja szerinti hozzájáruláson, vagy a 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja szerinti szerződésen alapul; és

b) az adatkezelés automatizált módon történik.

Az adatok hordozhatóságához való jog előzőek szerinti gyakorlása során Ön jogosult arra, hogy - ha ez technikailag megvalósítható - kérje a személyes adatok adatkezelők közötti közvetlen továbbítását.

- Önnek, mint érintettnek joga van ahhoz, hogy amennyiben a személyes adatainak kezelését érintő adatvédelmi incidens valószínűsíthetően kockázattal jár az adatkezelő – indokolatlan késedelem nélkül – tájékoztassa az adatvédelmi incidensről. Adatvédelmi incidens a biztonság olyan sérülése, amely a továbbított, tárolt vagy más módon kezelt személyes adatok véletlen vagy jogellenes megsemmisítését, elvesztését, megváltoztatását, jogosulatlan közlését vagy az azokhoz való jogosulatlan hozzáférést eredményezi

- Önnek, mint érintettnek joga van a hatékony bírósági jogorvoslatra, ha megítélése szerint a személyes adatainak az uniós rendeletnek nem megfelelő kezelése következtében megsértették a jogait.

Érintetti jogait a GDPR tartalmazza, a GDPR normaszövegét az alábbi linken érheti el:

<https://www.naih.hu/altalanos-adatvedelmi-rendelet-gdpr>

**Tájékoztatjuk, hogy Önnek, mint érintettnek joga van az érintetti jogai kapcsán kérelmet előterjeszteni. Az érintetti jogok teljesítésénél fontos szempont, hogy a kérelmet benyújtó érintett azonosítása megfelelő legyen. Csak azok a kérelmek teljesíthetők, melyekben a kezelt e-mail cím megegyezik a kérelem feladójának e-mail címével. Az Érintett a kérelmét elektronikusan, emailben az [ikonikspapanzio@gmail.com](mailto:ikonikspapanzio@gmail.com) email címre küldheti.**

**Ön érintetti kérelmét írásban az Adatkezelő 4400 Nyíregyháza, Debreceni u. 130-132. szám alatti székhely címére vagy a 4400 Nyíregyháza, Deák Ferenc u. 10-12. telephely címére küldheti meg.**

**Az Ön által benyújtott, az Önt megillető jogosultságok érvényesítésére irányuló kérelmet annak benyújtásától számított legrövidebb idő alatt, de legfeljebb huszonöt napon belül elbíráljuk és a döntéséről írásban vagy ha Ön a kérelmet elektronikus úton nyújtotta be, elektronikus úton emailben értesíti.**

**Adatkezelő tájékoztatja Önt, hogy joga van ahhoz, hogy a GDPR 6. cikk (1) bekezdésének a) pontján – az Ön hozzájárulása szerinti jogalapon - vagy a 9. cikk (2) bekezdésének a) pontján – az Ön különleges adatának kezeléséhez adott kifejezett hozzájárulása szerinti jogalapon – alapuló adatkezelés esetén Ön a hozzájárulását bármely időpontban visszavonhatja és ehhez joga van. Tájékoztatjuk arról is, hogy előzőek szerinti hozzájárulás visszavonása nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét! (GDPR 14 cikk (2) bek. d./ pont)**

**Adatkezelő tájékoztatja Önt, hogy Önnek joga van a felügyeleti hatósághoz panaszt benyújtania! (GDPR 14 cikk (2) bek. e./ pont)**

**A felügyeleti hatóság neve és elérhetősége:**

*Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság*

BUDAPEST

*Falk Miksa utca 9.-11.*

*1055*

*A felügyeleti hatóság email / levelezési címe:*

*ugyfelszolgalat@naih.hu*

*1363 Budapest, Pf.: 9.*

*A Hatóság honlapja az alábbi weboldalon érhető el: <https://www.naih.hu/>*

*Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőt nem alkalmaz.*

**Adatkezelő tájékoztatja Önt, hogy az Adatkezelő megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajt végre annak biztosítására, hogy alapértelmezés szerint kizárólag olyan személyes adatok kezelésére kerüljön sor, amelyek az adott konkrét adatkezelési cél szempontjából szükségesek. Ez a kötelezettség vonatkozik a gyűjtött személyes adatok mennyiségére, kezelésük mértékére, tárolásuk időtartamára és hozzáférhetőségükre.**

**Adatkezelő előzőekre tekintettel az Ön személyes adatainak kezelését végző munkatársai számára a munkájuk során betartandó, az Adatkezelőre vonatkozó adatvédelmi szabályokkal kapcsolatosan megfelelő tájékoztatást adott, oktatást szervezett és évente megbeszélést tart. A munkatársak munkaköri leírásaiban egyértelműen meghatározásra került az adott munkatárs adatvédelmi kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatos feladatai. Az Ön személyes adataihoz kizárólag jogosultsággal rendelkező személy férhet hozzá. Az elektronikusan tárolt személyes adatainak tárolása jelszóval védett informatikai rendszerben történik. Az informatikai rendszerben lévő adatok – az adatvesztés megakadályozása érdekében – rendszeresen mentésre kerülnek. Az informatikai rendszer folyamatosan frissített vírus- és kémprogramok elleni védelemmel van ellátva az adatlopások és visszaélések megelőzése és felderítése érdekében. A személyes adatokat tartalmazó file-ok megtekintését, megnyitását, az azokkal kapcsolatos műveleteket a rendszer naplózza.**

**A papír alapú adathordozón tárolt személyes adatait tartalmazó dokumentumok elhelyezése zárható szekrényben történik, amely szekrény kulcsai kulcsnyilvántartás alapján, erre jogosultsággal rendelkező munkatársak által nyithatóak.**

**Adatkezelő a GDPR 28 cikke szerinti maradéktalan teljesülésének biztosításával vesz igénybe adatfeldolgozót, aki megfelelő garanciákat nyújt az adatkezelés GDPR követelményeinek való megfelelését és az érintettek jogainak védelmét biztosító, megfelelő technikai és szervezési intézkedések végrehajtására.**

**Adatkezelő tájékoztatja Önt, hogy az adatkezelésével kapcsolatosan az Adatkezelési Tájékoztató elérhető a [www.ikonikspapanzio.hu](http://www.ikonikspapanzio.hu) honlapon illetve papír alapon a telephelyének recepcióján.**

**Kérjük, hogy amennyiben bármilyen adatkezeléssel kapcsolatos kérdése van keresse személyesen is a recepción dolgozó munkatársainkat.**

**Adatkezelési tevékenységek:**

**I. Adatkezelő vagy harmadik fél jogos érdeke jogalapon végzett adatkezelések**

1.

<b>Adatkezelés megnevezése:</b>	<b><i>Az Adatkezelőnél működtetett elektronikus, kamerás megfigyelő rendszer használatával kapcsolatos adatkezelés</i></b>
<b>Adatkezelés célja:</b>	<p>1. Az Adatkezelő illetve az Adatkezelővel szolgáltatásai nyújtásával összefüggésben jogviszonyba kerülő érintettek tulajdonjogának védelme, a tulajdonjog sérelmének megelőzése, elkövető tettenérése, a bekövetkezett tulajdonjogi sérelemmel összefüggő igények érvényesítésének megalapozása</p> <p>2. Az Adatkezelővel szálláshely-szolgáltatás, wellness és edzőtermi szolgáltatásai nyújtásával összefüggésben jogviszonyba kerülő érintettek élet- és testi épséghez, egészséghez való jogának védelme. Az érintettek magatartásával összefüggésben balesetek megelőzése érdekében intézkedés megtétele, az érintettek vonatkozásában bekövetkezett orvosi vagy elsősegély beavatkozást igénylő rosszulletek esetében illetve baleset esetén ennek azonnali észlelése, azonnali orvosi, mentőszolgálati segítség igénylése és elsősegély ellátás nyújtása valamint a bekövetkezett baleset kivizsgálása, jogi igényekkel kapcsolatos bizonyítás illetve ellenbizonyítás megalapozása.</p> <p>3. Az Adatkezelő által üzemeltetett panzióba gépjárművel érkező érintettek által a foglalás során előzetesen jelzett zárt parkolóigény teljesítése, a zárt parkolóba történő behajtás elektronikus beléptetéssel történő biztosítása.</p>
<b>Adatkezeléssel érintettek csoportja:</b>	<i>A megfigyelt területre belépő, illetőleg onnan távozó természetes személyek</i>
<b>Kezelt személyes adatok:</b>	<i>1-2. adatkezelési cél kapcsán Érintett külső megjelenése (képmása, mozgása) a 3. adatkezelési cél kapcsán érintett gépjárművének rendszáma</i>
<b>Kezelt különleges adatok:</b>	-
<b>Adatok forrása:</b>	<i>Adatkezelő által üzemeltetett kamerarendszer</i>
<b>Adatkezelés jogalapja:</b>	<i>GDPR 6. cikk (1) bek. f) pont szerint Adatkezelő jogos érdeke</i>
<b>Adatkezelő vagy harmadik személy jogos érdeke:</b>	<p>1. Adatkezelő jogos érdeke, hogy a jelentős vagyoni értékű vagyontárgyait meg tudja védeni, az ezen vagyontárgyakkal kapcsolatos jogszerűtlen magatartásokat meg tudja előzni illetve a bekövetkező jogszerűtlen magatartások esetén a jogsértés felderítése egyszerűbb legyen, a szabálysértési, büntetőjogi illetve polgári jogi felelősség az elkövető vonatkozásában megfelelően alátámasztásra kerüljön, Adatkezelő bekövetkező kára megtérüljön.</p> <p>2. Adatkezelő jogos érdeke, hogy a szolgáltatásait igénybe vevő érintettek vagyontárgyait meg tudja védeni, azokkal kapcsolatos jogszerűtlen magatartásokat meg tudja előzni illetve a bekövetkező jogszerűtlen magatartások esetén a jogsértés felderítése egyszerűbb legyen, a szabálysértési, büntetőjogi illetve polgári jogi felelősség az elkövető vonatkozásában megfelelően alátámasztásra kerüljön. Adatkezelő jogos érdeke, hogy felelősségét egy bekövetkezett jogsértés esetén tisztázni tudja, igazolni tudja, hogy úgy járt el, ahogy az tőle, mint szolgáltatás nyújtótól elvárható.</p> <p>3. Adatkezelő jogos érdeke, hogy a szolgáltatásait igénybe vevő érintettek magatartásával összefüggésben, balesetek megelőzése érdekében intézkedni tudjon, érintettek magatartásával</p>

	<p>összefüggésben bekövetkező orvosi vagy elsősegély beavatkozást igénylő rosszulletet illetve balesetet azonnal észlelni tudja, orvosi, mentőszolgálati és elsősegély ellátás nyújtását azonnal meg tudja kezdeni. Adatkezelő jogos érdeke, hogy a bekövetkezett balesetekkel kapcsolatos jogszabály szerinti adminisztrációs kötelezettségét pontosan és teljeskörűen teljesíteni tudja. Adatkezelő jogos érdeke, hogy mint szolgáltatást nyújtó felelősségét egy bekövetkezett jogsértés esetén tisztázni tudja, igazolni tudja, hogy úgy járt el, ahogy az tőle, mint szolgáltatás nyújtótól elvárható.</p> <p>4. Adatkezelő jogos érdeke, hogy a vendégei számára kényelmesen igénybe vehető szolgáltatásként biztosítsa azt, hogy a zárt parkolóba történő behajtást.</p>
<b>Adat tárolás időtartama:</b>	<p>Adatkezelő a kamerafelvételeket alapesetben 8 napot követően törli. Adatkezelő kizárólag abban esetben zárolja és tárolja a kamerafelvételt a szabályzatban meghatározottak időintervallumon túl, ha jogi igény érvényesítésére, szabálysértési vagy büntetőeljárás elrendelésére kerül sor, ezen eljárás jogerős befejezéséig.</p>
<b>Adatfeldolgozó :</b>	<p>Kamera rendszer működésével kapcsolatos szoftvert telepítő rendszergazdának van jogosultsága ezen minőségében az adatokat megtekinteni, Adatkezelő adatkezelésével kapcsolatos műveletekhez kapcsolódó szolgáltatásnyújtása részeként. Jogi igények megalapozott előterjesztése érdekében jogi képviselő részére kerülhet átadásra.</p>
<b>Adattovábbítás címzettje :</b>	<p>'Szabálysértés elkövetése esetén szabálysértési hatóság részére. ( A szabálysértésekről, szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartásról szóló 2012. évi II. törvény ) Nyomozó hatóság megkeresése esetén az illetékes nyomozóhatóság, bíróság részére. (A büntetőeljárásról szóló 2017. évi XC. Törvény 261.§. (1) bek.) Szabálysértési vagy büntető feljelentés megtételekor illetékes hatóság részére kerül továbbításra. Közigazgatási hatóság (pl. felügyeleti szerv) részére az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény 105.§. szerint. Nem peres illetve peres eljárásban történő polgári igény érvényesítése esetén az illetékes és hatáskörrel rendelkező szerv illetve bíróság részére kerül továbbításra a felvétel.</p>